

RMP STEPHAN LENZEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

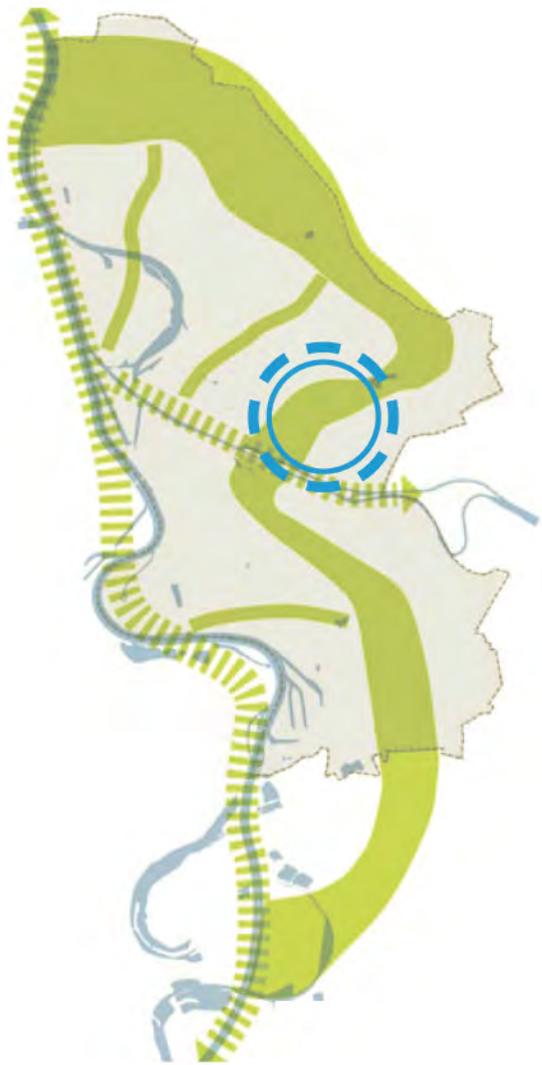
BONN

KÖLN

HAMBURG

MANNHEIM

Mannheim
verbindet







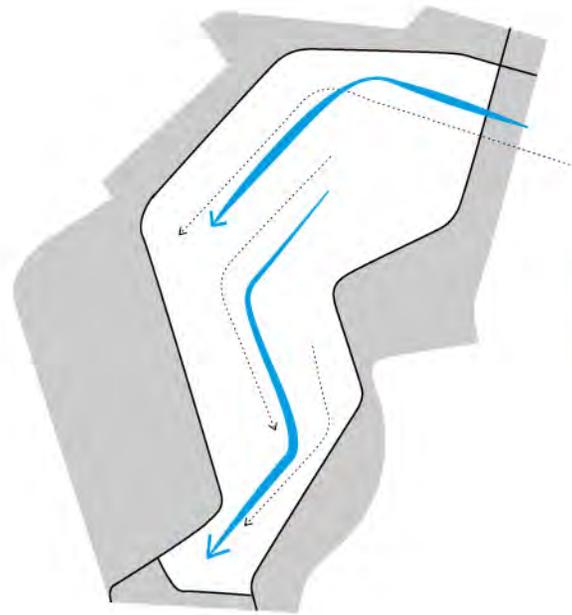


Ökologie

Biotope stärken und verbinden

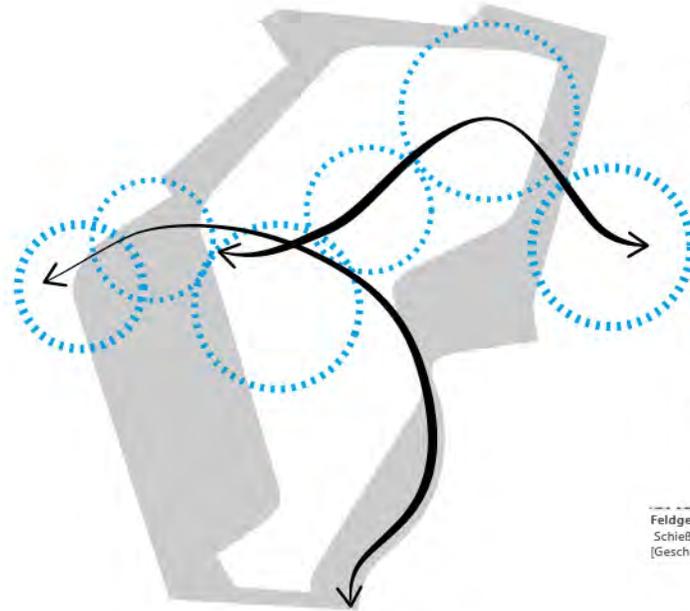
Frischlufschneise

1. Durchgängigkeit



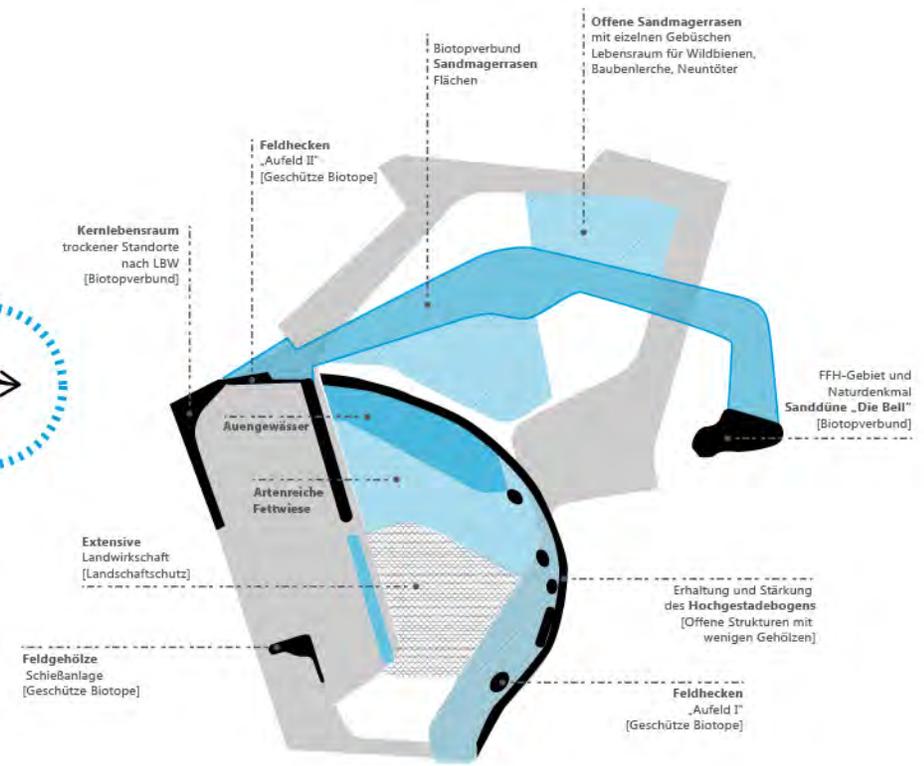
Trockene und feuchte Lebensräume

2. Biotopverbund



Stärkung wertvoller Bestandstrukturen

3. Lebensraumpotentiale





Urbane
Brachenlandschaft

Heckenlandschaft

Sanddünenlandschaft

Schotterrassen
am Bahndamm

Röhricht und
Schwimmblattpflanzen

Auengewässer

Auenvwald

Artenreiche Fett-
wiese der Talauen

FFH-Gebiet,
Naturdenkmal „Die Bell“

Biotop
(Erhalt)

Biotop
(Erhalt)





Auengewässer

In der Feudenheimer Au



Röhricht und Schwimmblattpflanzen

Auengewässer

FFH-Gebiet, Naturdenkmal „Die Bell“

Auenwald

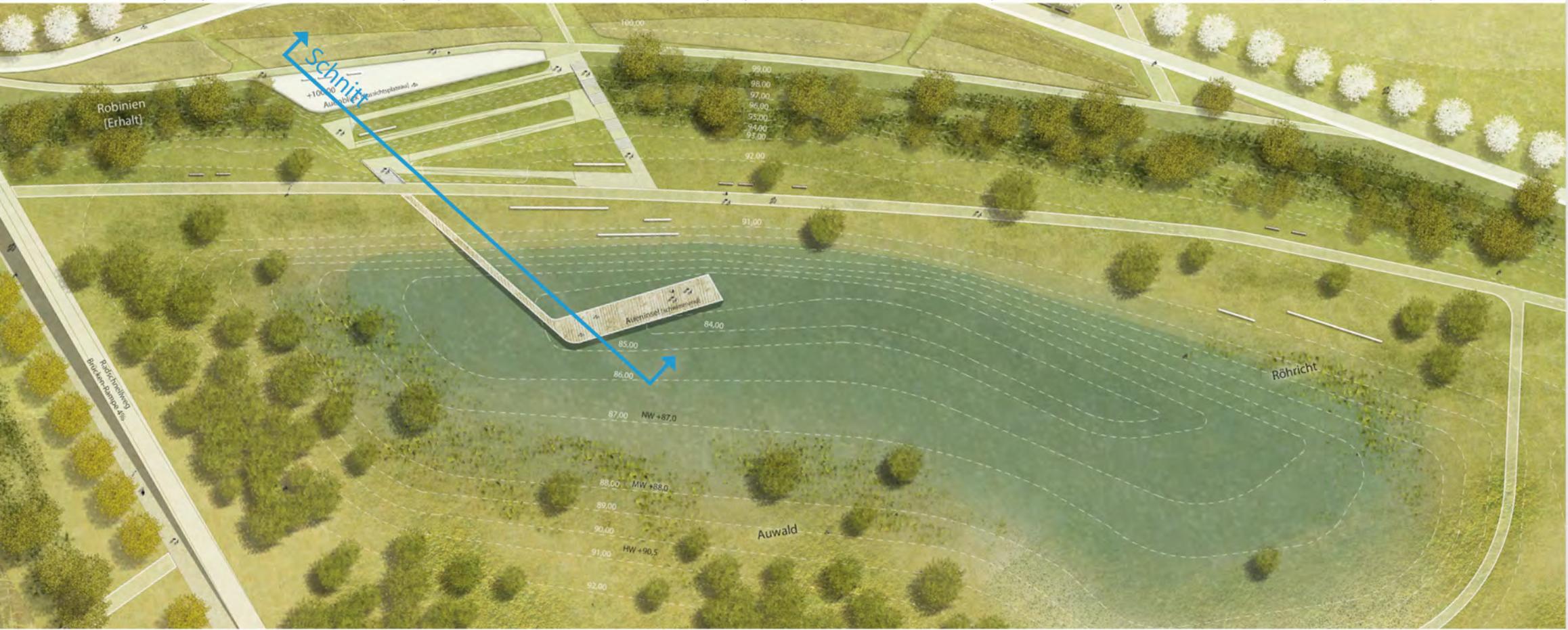
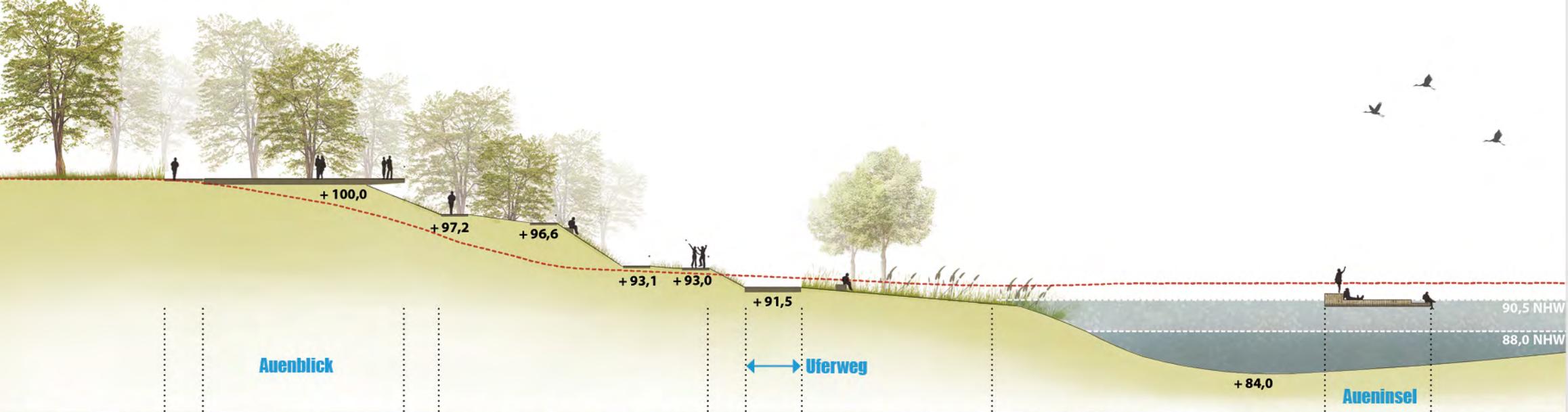
Artenreiche Fettwiese der Talauen

Ackersäume

Extensive Landschaft

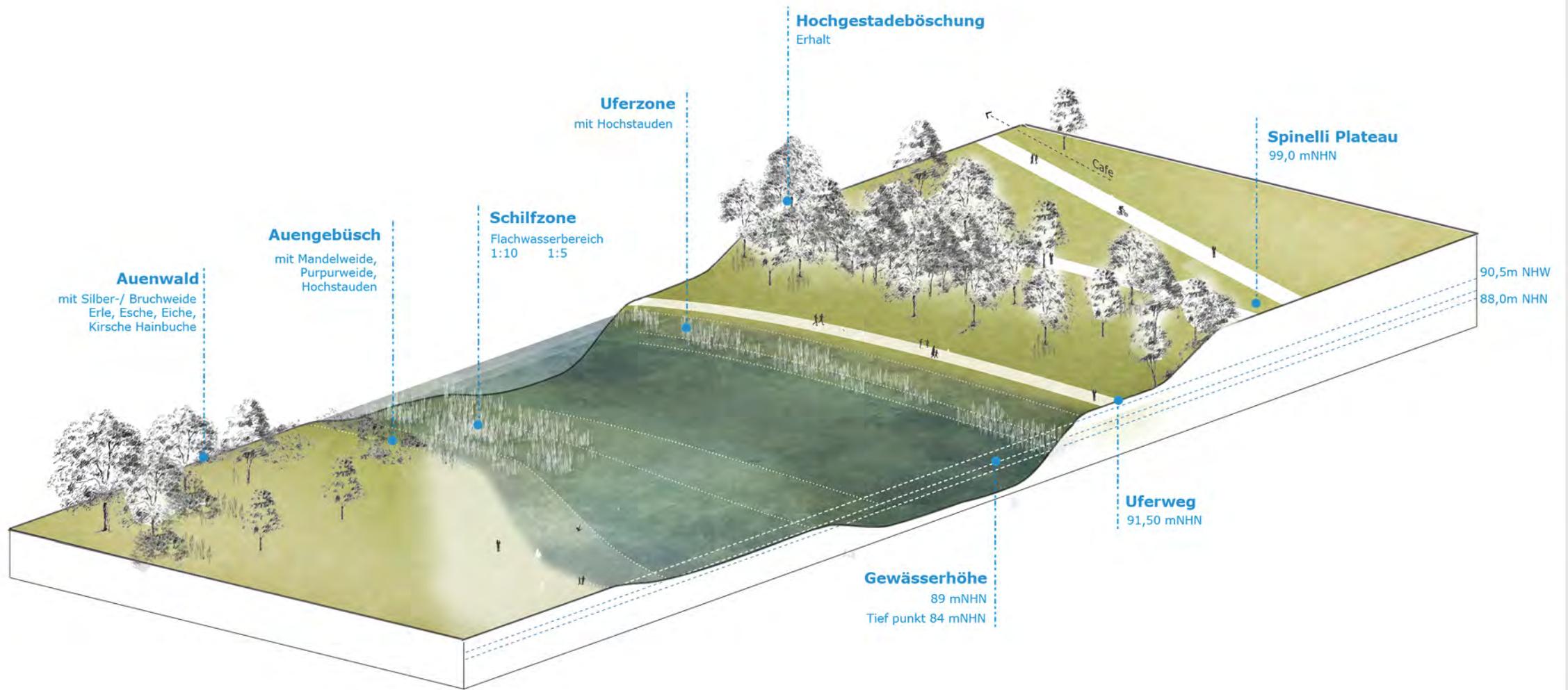
Streuobstwiese

Östliche Hochgestadeböschung



Auengewässer + Hangkante

Wasserstände / Vegetationszonen





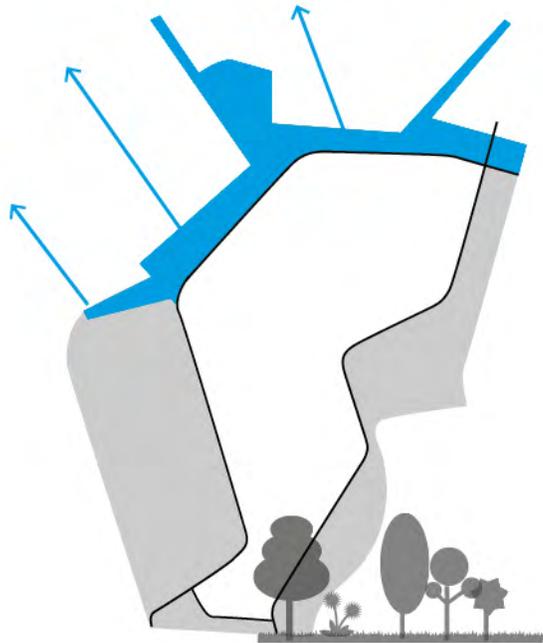
Städtebau

Integration Parkschale

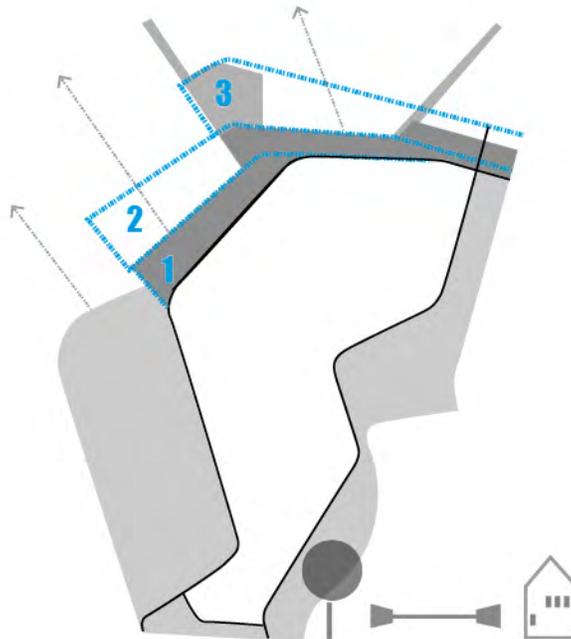




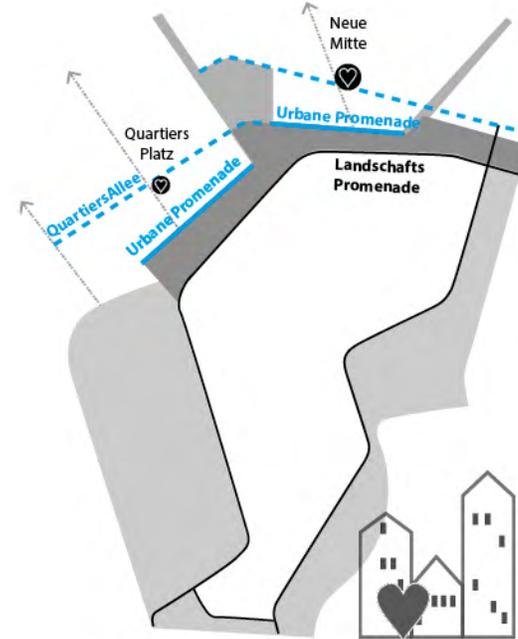
Verzahnung mit der Stadt
Grüne Finger / Parkschalen



Vielfalt Erleben
Stadtschalen



Aufenthaltsqualität
Stadträume





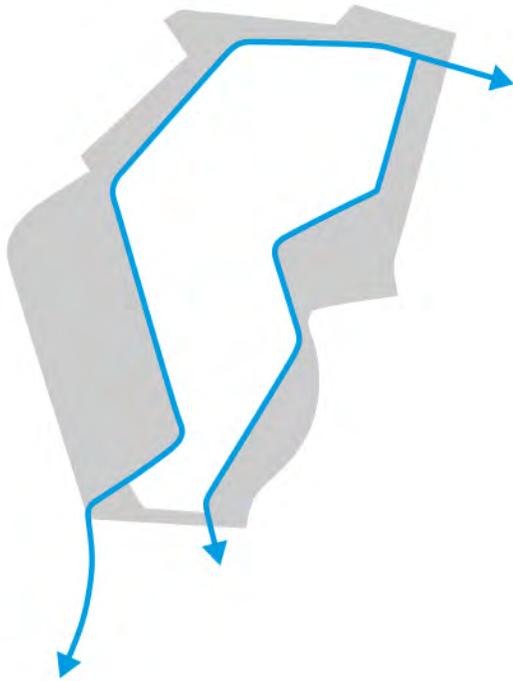




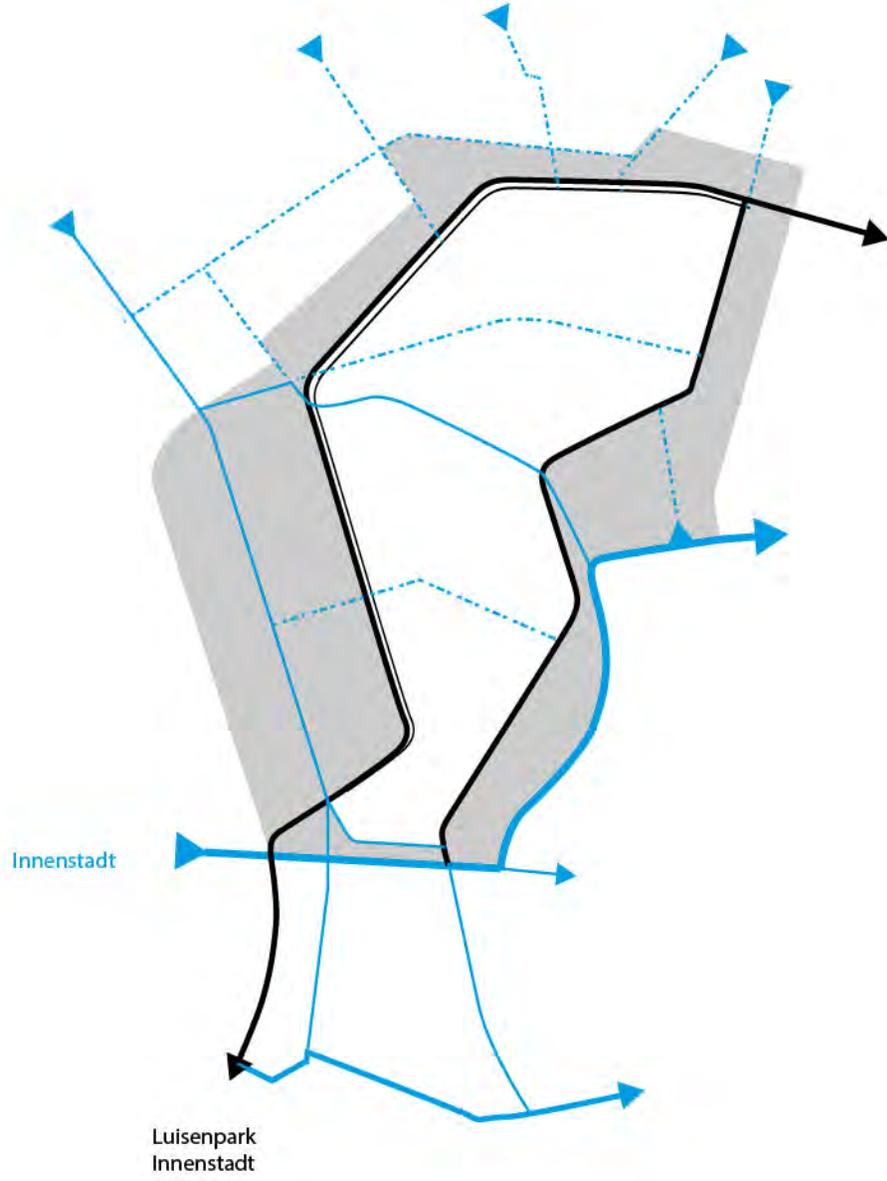
Radweg
Verbindungen

Radschnellweg

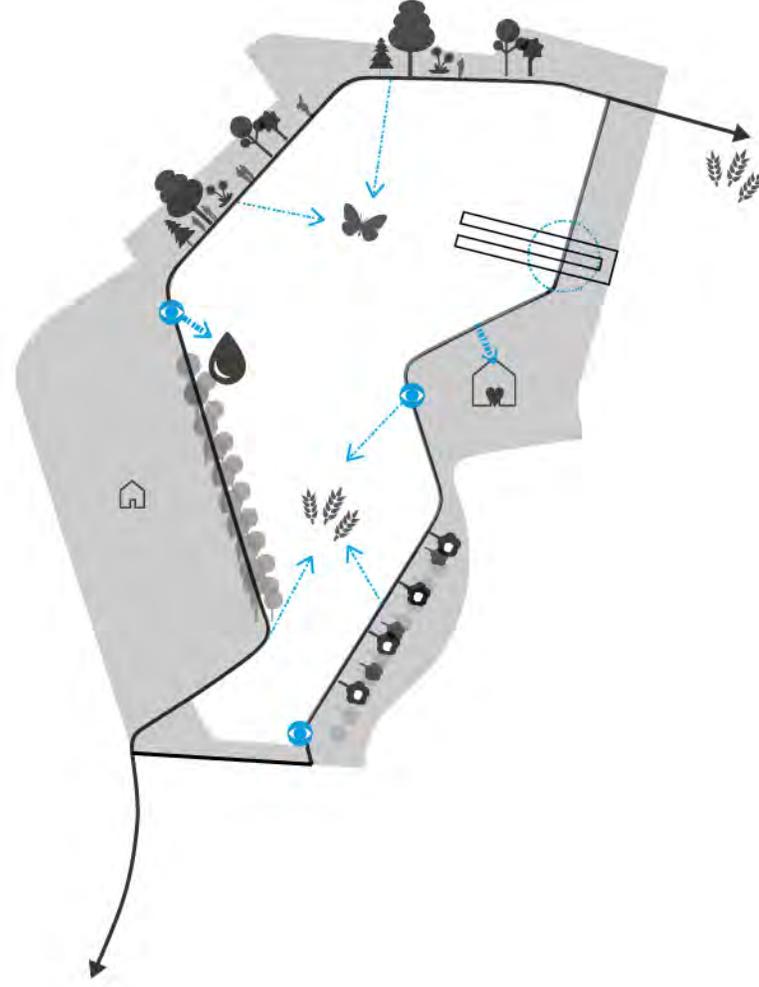
Käfertal + Feudenheim

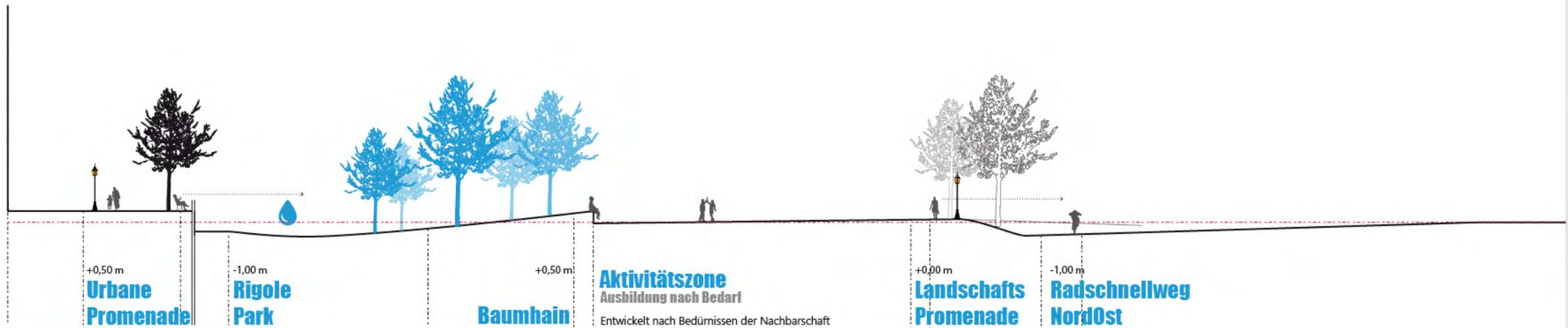
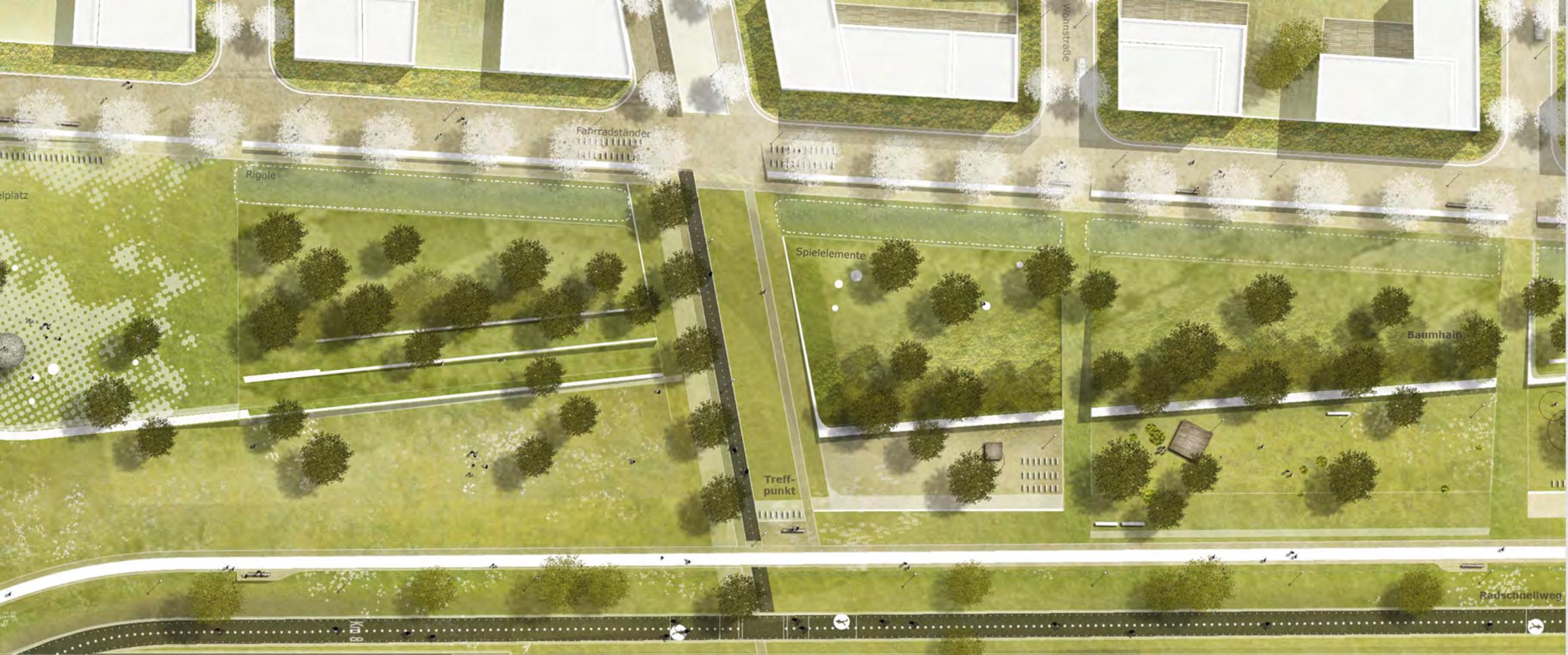


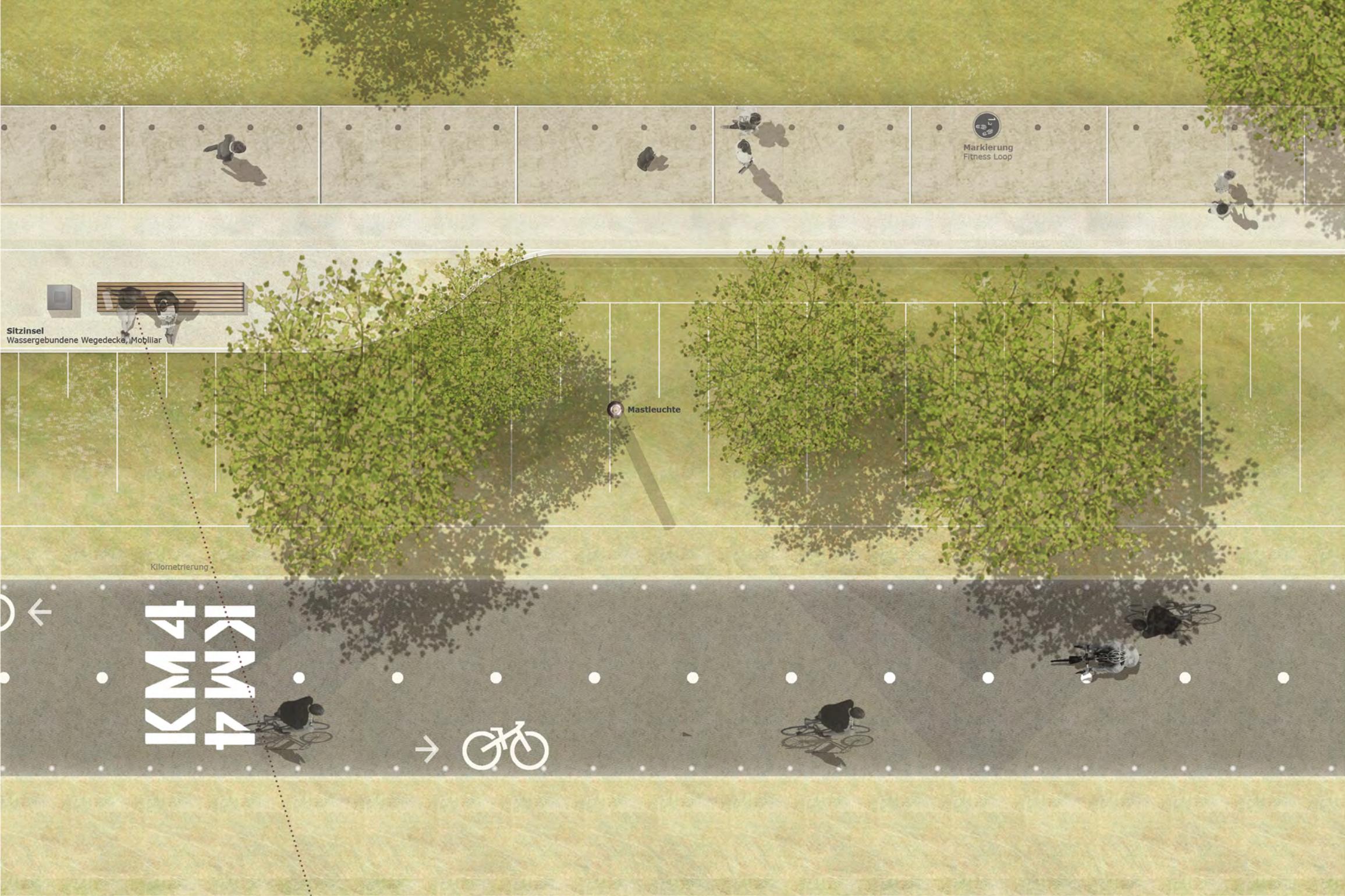
Radwegnetz



Die Qualität der Vielfalt







Sitzinsel
Wassergebundene Wegedecke, Mobliar

Kilometrierung

Mastleuchte

Markierung
Fitness Loop



Aktivitäten

Nachbarschaftssymbiose

Sport + Spiel in der Parkschale I. Nachbarschaft





Fitness + Gesundheit II. Fitness-Loops

1,2

Spinelli
5 Km

1,2

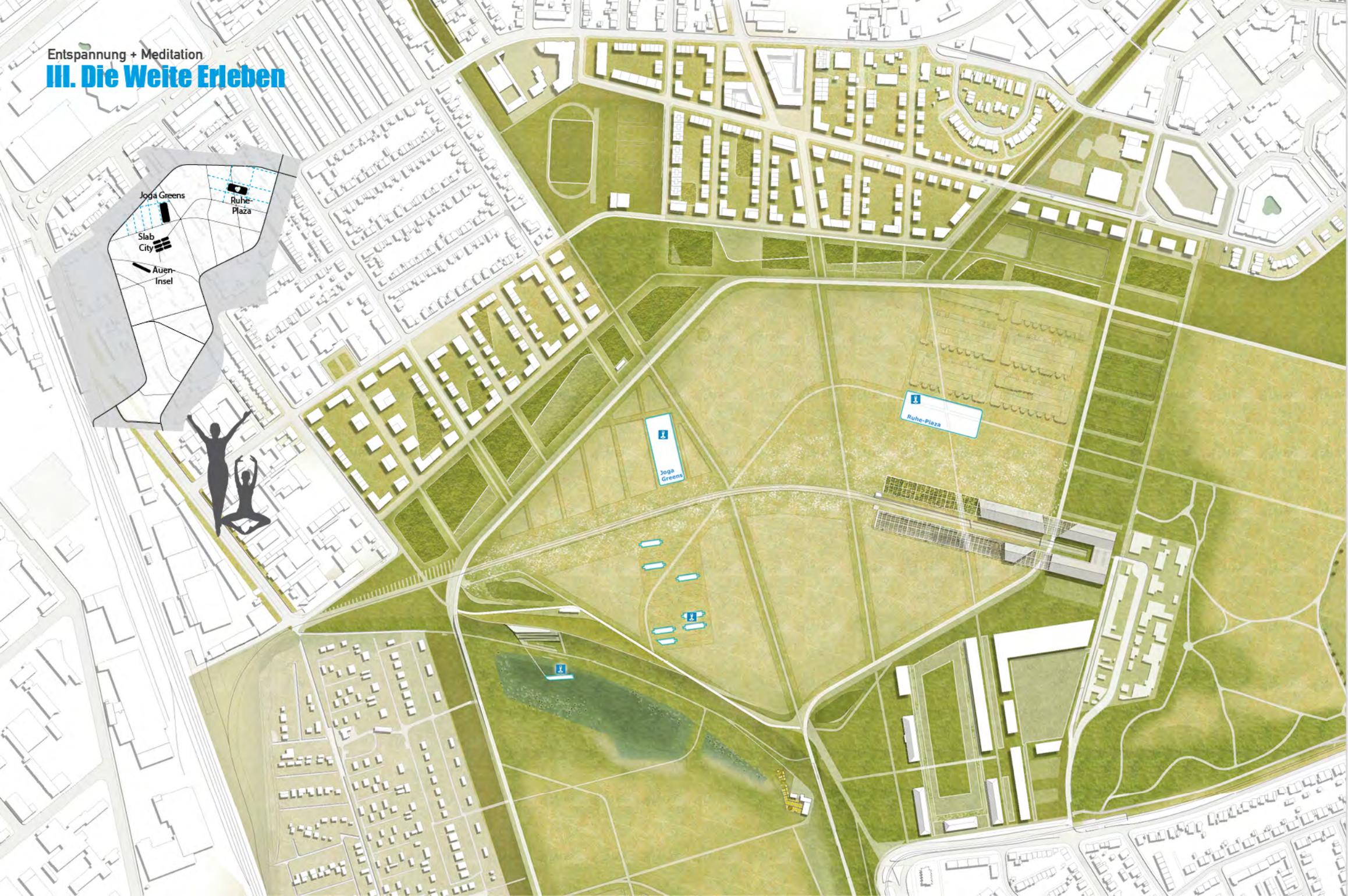
Käfertal
3 Km

1,2

Feudenheim
2 Km



Entspannung + Meditation
III. Die Weite Erleben



Joga Greens
Slab City
Auen-Insel

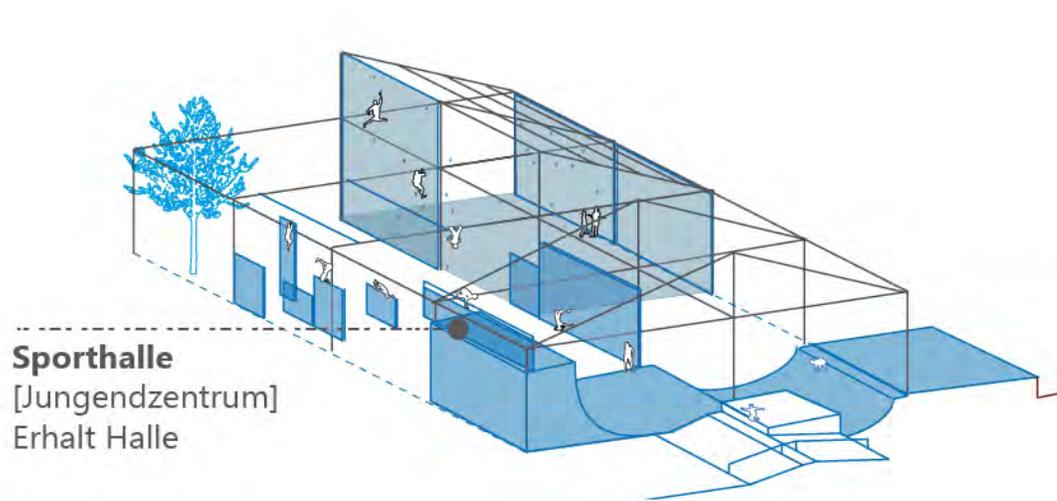
Ruhe-Plaza

i
Joga Greens

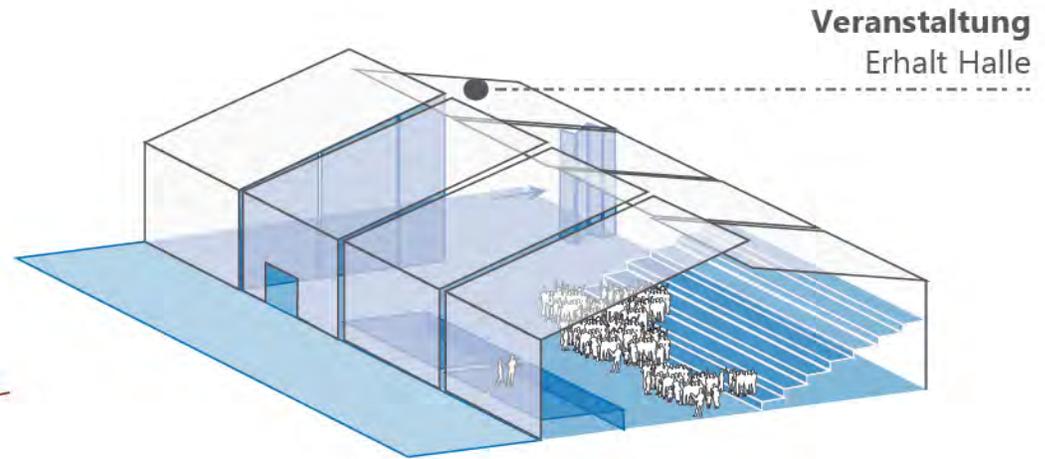
i
Ruhe-Plaza

U-Halle Module

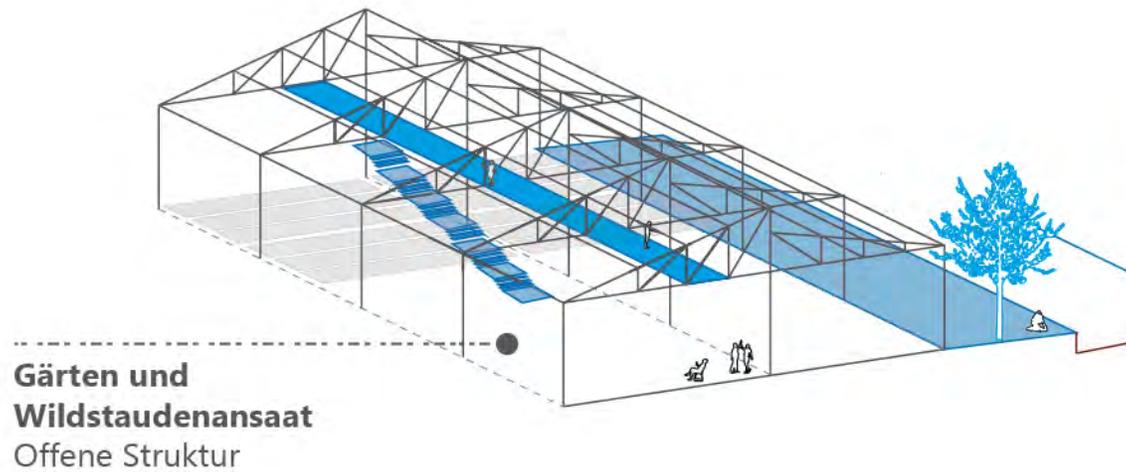
Bau nach Bedarf



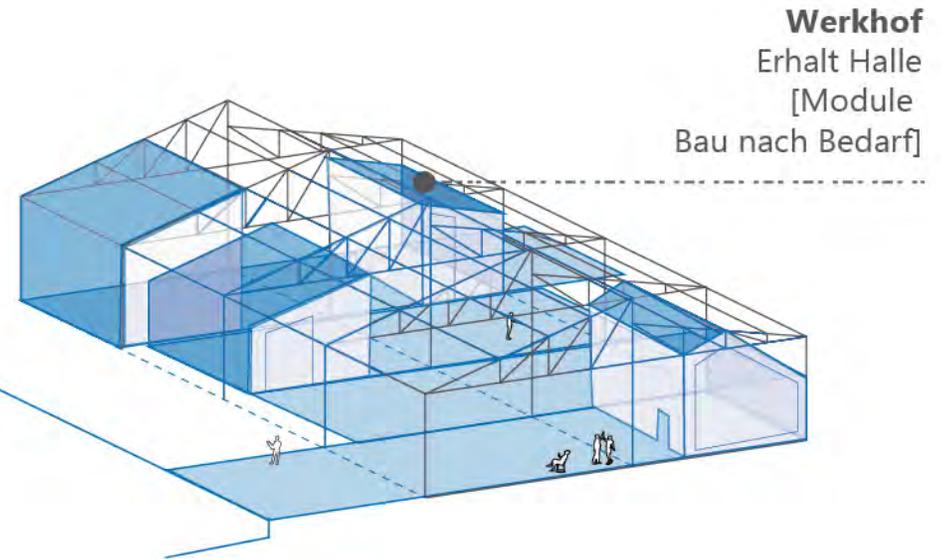
Sporthalle
[Jugendzentrum]
Erhalt Halle



Veranstaltung
Erhalt Halle



**Gärten und
Wildstaudenansaat**
Offene Struktur



Werkhof
Erhalt Halle
[Module
Bau nach Bedarf]



Hochgestade

Landschaft lesen





Erhalt der Topografie
Neckarschleife
**Radschnellweg
Brücke**

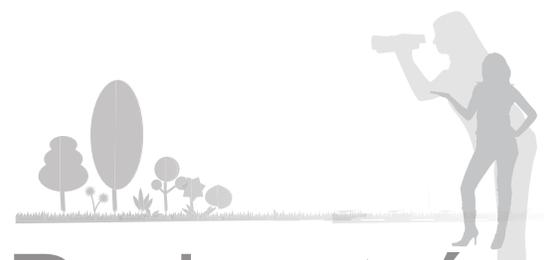
**+ Rampe
Auenblick**
Rampe 4%
[barrierefrei]

**Fuß- und Radschnell-
weg Rampe**
Rampe 4%
[barrierefrei]









Parkentree

Kleingärten +
Auftakt zum Grünzug







Variante A-1

- Bestand **21,4 ha** ○
- Abriss **3,4 ha** ⊗
- Neubau **4,4 ha** ⊕
- Gesamt **22,4 ha** ●



Variante B

- Bestand **21,4 ha** ○
- Abriss **5,4 ha** ⊗
- Neubau **5,4 ha** ⊕
- Gesamt **21,4 ha** ●

